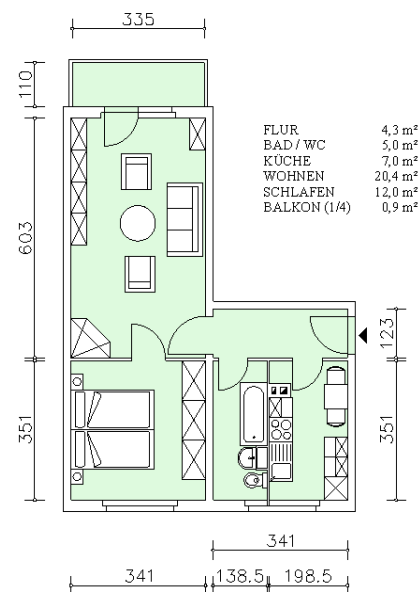
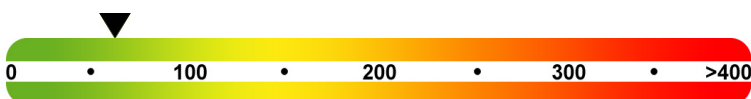


2-Raumwohnung mit Balkon in Copitz West

Objektnummer	2090/69/22
Straße / Hausnr.	Schillerstraße 69
Wohngebiet	Copitz-West
PLZ / Ort	01796 Pirna
Lage	3.OG links
Räume	2
Wohnfläche ca.	49,54 m ²
Frei ab	27.06.2025
Nutzungsgebühr	252,65 €
Betriebskostenvorauszahlung	74,31 €
Heizkostenvorauszahlung	123,85 €
Warmmiete	450,81 €
Genossenschaftsanteile	1.500,00 €
zzgl. einmalig 50 € Eintrittsgeld	



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	61,00 kWh/(m ² a)
Warmwasserversorgung	zentral
Energieträger	Fernwärme
Energieeffizienzklasse	B



Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Küche mit Fenster
- Badewanne
- Mieterkeller
- Balkon/Loggia

Wohngebietsbeschreibung

Willkommen in Copitz-West: Ein Wohngebiet, eingebettet zwischen Ruhe und Zentralität. Genießen Sie sanierte Mehrfamilienhäuser umgeben von großzügigen Grünanlagen und profitieren Sie von der Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten, Ärzten sowie öffentlichen Verkehrsmitteln. Dank der guten Anbindung an die Autobahn ist auch die schnelle Erreichbarkeit gesichert.

Ihr/e Ansprechpartner/in: Frau Aline Schmidt
Tel.: 03501-465866
E-Mail: vermietung@wohnen-in-pirna.de